

SÄHKÖVERKON LIITTYMIEN HINNOITTELUPERIAATTEET JA -HINNAT 15.7.2021

Lammaisten Energia Oy noudattaa liittymismaksuissa vyöhykehinnointilua ja hinnoittelumenetelmiä, joiden periaatteet Energiavirasto on valtakunnallisesti vahvistanut.

Liittämiskohta määritellään liittymissopimuksessa ja on yleensä sähköistettävän tontin rajalla, jakokaapissa tai lähinnä haja-asutusalueella tapauskohtaisesti sovittavassa paikassa.

Liittymismaksut eivät sisällä liittymisjohtoa. Liittymisjohdon liittämiskohdasta mittauskeskukseen voi toimittaa sovittaessa verkkoyhtiö tai liittyjän valitsema muu sähköurakoitsija, molemmissa tapauksissa liittyjän erikseen kustantamana. Liittymisjohto liittämiskohdasta liittyjän sähkölaitteistoon jää liittyjän omistukseen ja kunnossa pidettäväksi.

Liittymismaksut ovat arvonlisäverottomia 3x100 A asti. Yli 3x100 A liittymien hintoihin lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero.

LIITTYMISMAKSUT (pienjännite, sulakepohjaiset liittymät 0,4 kV)				
Hinnat alv 0%				
Pääsulake/A	Liittymismaksu / €			
	Vyöhyke 1	Vyöhyke 2A	Vyöhyke 2B	Vyöhyke 2C
3x25	1.955,00	2.455,00	3.145,00	4.945,00
3x35	2.665,00	3.375,00	4.885,00	
3x50	3.685,00	4.735,00	6.890,00	
3x63	4.595,00	5.905,00	9.025,00	
3x80	5.980,00	7.640,00		
3x100	7.360,00	9.470,00		
3x125	9.120,00	11.750,00		
3x160	11.550,00			
3x200	14.320,00			
3x250	17.820,00			

Vyöhyke 1

Liittymät asemakaava-alueella. Myös kaava-alueiden ulkopuoliset alueet, mikäli etäisyys on suoraan mitattuna enintään 200 metriä olemassa olevalta muuntamolta.

Vyöhyke 2A

Liittymät, kun pääsulake on enintään 125 A ja etäisyys liittämiskohtaan on suoraan mitattuna yli 200 metriä, mutta enintään 400 metriä olemassa olevalta muuntamolta.

Vyöhyke 2B

Liittymät, kun pääsulake on enintään 63 A ja etäisyys liittämiskohtaan on suoraan mitattuna yli 400 metriä, mutta enintään 600 metriä olemassa olevalta muuntamolta.

Vyöhyke 2C

Liittymät, kun pääsulake on enintään 25 A ja etäisyys liittämiskohtaan on suoraan mitattuna yli 600 metriä, mutta enintään 800 metriä olemassa olevalta muuntamolta.

Muut kuin vyöhykkeisiin 1, 2A, 2B ja 2C kuuluvat alueet.*Aluehinnoittelu*

Aluehinnoittelua sovelletaan ensisijaisesti vyöhykehinnoittelun ulkopuolella silloin, kun liittäminen olemassa olevaan muuntopiiriin ei ole mahdollista. Aluehinnoittelu perustuu määritellyn alueen suunniteltuihin verkonrakennuskustannuksiin (laajennuskustannukset) sekä kapasiteettivarausmaksuun. Aluehinnoittelu on voimassa ennalta rajatulla, vyöhykehinnoittelun ulkopuolelle jäävän, joko yhden tai useamman muuntopiirin alueella. Kaikki liittyjät maksavat alueella yhtä suuren liittymismaksun samankokoisesta liittymästä.

Mikäli alueella on erikokoisia liittymiä, liittymismaksu €/A on sama kaikille liittyjille. Tällöin esim. 3x50 A:n liittymän liittymismaksu on kaksinkertainen 3x25 A:n liittymään nähden.

Aluehinnoittelussa liittymismaksu lasketaan siten, että alueen kaikkien liittyjien liittämiseksi tarvittavan sähköverkoston rakennuskustannukset jaetaan potentiaalisten liittyjien määrällä.

Alueen potentiaalisina liittyjinä pidetään jo rakennettuja sähköistettäviä kohteita, kaavoitettuja rakennuspaikkoja ja rakennuspaikkoja, joilla on voimassa oleva rakennuslupa tai poikkeuslupa rakentamiseen.

Aluehinnoittelu toteutuu, jos liittyjien määrä ylittää alueen rakennuskynnyksen. Rakennuskynnys ylittyy, jos vähintään 60 % potentiaalisista liittyjistä tekee liittymissopimuksen.

Aluehinnoittelu on voimassa 10 vuotta siitä, kun alueen ensimmäinen liittyjä allekirjoittaa liittymissopimuksen. Tämän jälkeen alue siirtyy automaattisesti vyöhykehinnoittelun piiriin. Alue siirtyy vyöhykehinnoittelun piiriin ennen 10 vuoden määräaikaan silloin, kun alueen kaikki potentiaaliset liittyjät ovat liittyneet sähköverkkoon tai alueelle on vahvistettu asemakaava.

Liittyjän siirtyessä uuteen vyöhykkeeseen liittymismaksua ei hyvitetä liittyjälle. Irtisanotun ja samalle käyttöpaikalle solmitun uuden samankokoisen liittymän liittymismaksu on vähintään vanhan liittymismaksun suuruinen.

Tapauskohtainen hinnoittelu

Tapauskohtaisella hinnoittelulla tarkoitetaan liittymäkohtaisesti määritettyä liittymismaksua, joka perustuu kyseisen liittymän rakentamisesta aiheutuviin jakeluverkon välittömiin laajennuskustannuksiin sekä kapasiteettivarausmaksuun.

Tapauskohtaista hinnoittelua sovelletaan yksittäiseen liittyjään, joka sijaintinsa tai liittymän kokonsa puolesta ei sovellu alue- tai vyöhykehinnoittelun piiriin.

Jälkiliittyjälauseke ja palautusehto

Mikäli aluehinnoittelun edellytykset eivät rakennuskynnyksen vuoksi täyty, mutta osa potentiaalisista liittyjistä sitoutuu maksamaan 60 % koko alueen sähköistämiskustannuksista, sovitaan liittyjien kanssa palautusehto, joka on voimassa kymmenen vuotta. Mahdollisesti myöhemmin liittyvien osuudesta sitoudutaan palauttamaan ensi vaiheen liittyjille osa heidän maksamastaan liittymismaksusta niin, että kaikkien samankokoisten liittymien liittymismaksut muodostuvat yhtä suuriksi. Mikäli alueella on erikokoisia liittymiä, liittymismaksu €/A on sama kaikille liittyjille.

Rakennuskustannukset

Alue- tai tapauskohtaista hinnoittelua sovellettaessa liittymismaksujen laskenta perustuu Energiaviraston verkon arvon määrittämisessä käyttämiin yksikköhintoihin.

LIITTYMÄTARJOUKSET

Käsitlemme liittymistä koskevat tarjouspyynnöt pääsääntöisesti kuukauden kuluessa siitä, kun liittämistä koskevat perustiedot on toimitettu.

PIENLIITTYMIEN LIITTYMISMAKSUT

Pienliittymässä liittymisteho voi olla enintään 500 W, esim. kaapeli-tv-puhelin-vahvistimet ja valotaulut.

Liittymismaksut

Vyöhyke1	870,00 €
Muut vyöhykkeet	Noudatetaan 3x25A liittymishintoja

YKSIVAIHEISEN LIITTYMÄN MUUTTAMINEN KOLMIVAIHEISEKSI

Muutettaessa yksivaiheinen liittymä kolmivaiheiseksi, peritään liittymismaksuna puolet ko. vyöhykkeen hinnoittelun mukaisesta liittymismaksusta. Vyöhykkeiden ulkopuolisella alueella kolmivaiheistamismaksu määritellään tapauskohtaisella hinnoittelulla.

LIITTYMÄN PÄÄSULAKEKOON SUURENTAMINEN

Liittymää suurennettaessa liittymismaksu on uuden ja entisen pääsulakekoon liittymismaksujen erotus vyöhykehinnoittelun mukaan. Vyöhykehinnoittelun ulkopuolella olevan liittyjän lisäliittymismaksu perustuu kapasiteettivarausmaksuun sekä liittymätehon muutokseen.

LIITTYMÄN PÄÄSULAKEKOON PIENENTÄMINEN

Liittyjän pääsulakekokoa pienennettäessä ja/tai liittyjän siirtyessä uuden alue/vyöhykehinnoittelun sisällä eri portaisiin, liittymismaksua ei hyvitetä liittyjälle.

TILAPÄISLIITTYMÄT

Tilapäisliittymistä laskutetaan verkoston rakentamis-, vahvistamis- ja purkukustannukset. Mikäli tilapäisliittymä otetaan myöhemmin pysyvään käyttöön, veloitetaan hinnaston mukainen liittymismaksu vähennettynä rakentamis- ja vahvistamiskustannuksilla. Hyvitys on kuitenkin enintään liittymismaksun suuruinen.

**YLI 250 A:N TEHOLIITTYMÄT 0,4 kV, KESKIJÄNNITELIITTYMÄT 20 kV
JA SUURJÄNNITELIITTYMÄT 110kV**
(0,4 kV tehoperustaiset 1 kW = 1,5 A)

	Vyöhyke 1	Muut vyöhykkeet
0,4 kV:n teholiittymät	4.850,00 € + 75,00 €/kW*	75,00 €/kW*, lisättynä liittämisen- ja rakentamiskustannuksilla.
20 kV:n teholiittymät	10.450,00 € + 51,00 €/kW**, lisättynä liittämisen- ja rakentamiskustannuksilla.	51,00 €/kW**, lisättynä liittämisen- ja rakentamiskustannuksilla.
110 kV:n liittymät	15 €/kW***, lisättynä liittämisen- ja rakentamiskustannuksilla.	15 €/kW***, lisättynä liittämisen- ja rakentamiskustannuksilla.

*pienjännitteen kapasiteettivarausmaksu

** keskijännitteen kapasiteettivarausmaksu

***suurjännitteen kapasiteettivarausmaksu

Liittämisen- ja rakentamiskustannukset

Liittämisen- ja rakentamiskustannusten laskenta perustuu Energiaviraston verkon arvon määrittämisessä käyttämiin yksikköhintoihin.

Teholiittymän liittymistehoa seurataan vuosittain. Liittymää suurennettaessa liittymismaksuna peritään uuden ja entisen liittymistehon erotus. Tehoperusteisissa liittymissä lisäliittymismaksua peritään suurimman mitatun tunnin huipputehon mukaisesti.

**LIITTYMÄN MUUTOS SULAKEPERUSTEISESTA LIITTYMÄSTÄ TEHOPERUSTEISEKSI
LIITTYMÄKSI**

Vyöhyke 1

Kun sulakeperusteinen liittymä muuttuu tehoperusteiseksi liittymäksi, on lisäliittymismaksu vanhan liittymänpääsulakekoon ja uuden tilaustehon erotus vyöhyke 1-teholiittymähinnaston mukaisesti.

Muut vyöhykkeet

Kun pääsulakeperusteinen liittymä muuttuu tehoperusteiseksi liittymäksi, lisäliittymismaksu määräytyy tehomuutoksen kapasiteettivarausmaksun ja liittymän rakennus- ja muutokustannusten perusteella.

LIITTYMÄN JÄNNITETASON MUUTOS

Jännitetason muutostilanteessa irtisanotaan vanha liittymissopimus ja tehdään uutta liittymistehoa ja liittämiskohtaa vastaava uusi liittymissopimus. Liittymän jännitetason vaihtamisen osalta verkonhaltijalla on oikeus periä liittymispisteen muutoksesta aiheutuvat laajennuskustannukset sekä lisäksi mahdollinen kapasiteettivarausmaksun muutos, jos uusi kapasiteettivarausmaksu on liittymän vanhan jännitetason kapasiteettivarausmaksua suurempi.

LIITTYMÄN YLLÄPITOMAKSU

Liittymän ylläpitomaksua peritään sähkönkäyttöpaikoista, joihin ei toimiteta sähköä, mutta liittymä halutaan kuitenkin ylläpitää myöhempää käyttöä varten. Ylläpitomaksu on ko. pääsulaketta vastaava yleissiirron perusmaksu. Teholiittymällä liittymän ylläpitomaksuna peritään tehosiirron perusmaksu jonka laskutusteho on 50 kW.

LIITTYMÄN SIIRTO JA LIITTYMÄN PURKAMINEN

Liittymismaksut ovat arvonnlisäverottomia ja siirto- sekä palautuskelpoisia 3x100 A asti. Liittymissopimuksen päättyessä liittymismaksu palautetaan yleisten liittymisehtojen mukaisesti. Yli 3x100 A liittymien hintaan lisätään kulloinkin voimassa oleva verokannan mukainen arvonnlisävero. Yli 3x100 A liittymät ovat siirtokelpoisia yleisten liittymisehtojen mukaisesti. Liittymissopimuksen päättyessä arvonnlisäverollista liittymismaksua tai lisäliittymismaksuosuutta ei palauteta.

TUOTANNON LIITTÄMINEN

TEKNISET VAATIMUKSET

Tuotantolaitoksen omistaja on velvollinen varustamaan laitoksensa sellaisella suojauksella, että siitä ei aiheudu häiriöitä muille asiakkaille eikä se aiheuta vaaratilanteita sähköverkon vikatilanteissa. Laitoksen on täytettävä Lammaisten Energia Oy:n asettamat tekniset reunaehdot jotka on esitetty ohjeessa **"Verkonhaltijan tekninen ohje voimalaitoksen liittämiseksi Lammaisten Energia Oy:n sähköverkkoon"**.

Yli 2 MVA:n sähköntuotantolaitos tai usean sähköntuotantolaitoksen muodostama kokonaisuus liitetään aina suoraan omistamaamme 110/20 kV:n sähköasemaan.

LIITYMISMAKSUN MÄÄRÄYTYMINEN

Liittymismaksua määriteltäessä välittömiksi verkon laajennuskustannuksiksi katsotaan kaikki sellaiset kustannukset, joiden johdosta tuotantolaitoksen liittäminen jakeluverkkoomme voidaan suorittaa turvallisesti siten, että liittymälle asetetut tekniset reunaehdot täyttyvät.

Samaan verkonosaan liittyvän sähkönkulutuksen osalta sovelletaan edelleen liittymismaksuista ja verkkopalveluiden hinnoittelusta annettuja muita säädöksiä, joten kohteissa joissa sähköntuotannon ohella on myös kulutusta verkonhaltija veloittaa liittymismaksun sähkönkulutuksen osalta vyöhykehinnoittelun mukaisesti.

PIENIMUOTOISEN TUOTANNON LIITTÄMINEN

Pienimuotoisella tuotannolla tarkoitetaan enintään 2 MVA:n sähköntuotantolaitoksen tai usean sähköntuotantolaitoksen muodostaman kokonaisuuden verkkoon liittämistä.

Alle 300 kVA:n tehoiset tuotantolaitoksen tai usean sähköntuotantolaitoksen muodostaman kokonaisuuden liittyminen voi tapahtua 0,4 kV:n jännitteellä. Yli 300 kVA:n tehoiset tuotantolaitokset tai samaan verkonosaan liittyvät tuotantolaitosryhmät tulee aina liittää 20 kV:n jännitteellä. Liittymismaksu määräytyy liittymän rakentamisesta aiheutuvien välittömien verkkoon liittämistä muodostuvien laajennuskustannusten mukaan. Sähköverkon mahdollisia vahvistuskuluja ei sisällytetä liittymismaksuun eli kapasiteettivarausmaksua ei veloiteta tuotannon osalta. Rakentamisessa käytettävät verkkokomponentit hinnoitellaan Energiaviraston vahvistamalla yksikköhinnoilla.

Yli 2 MVA:N SÄHKÖNTUOTANTOLAITOS

Sähkönjakeluverkkoomme liittyvän näennäisteholtaan yli 2 MVA:n tuotantolaitoksen tai tuotantoryhmän liittymismaksu määräytyy liittymän rakentamisesta aiheutuvista välittömistä verkon laajennuskustannuksista olemassa olevaan jakeluverkkoon sekä kapasiteettivarausmaksusta. Rakentamisessa käytettävät verkkokomponentit hinnoitellaan Energiaviraston vahvistamilla yksikköhinnoilla.

Kapasiteettivarausmaksulla varataan olemassa olevasta jakeluverkostamme liittymistehoa vastaava siirtokapasiteetti liittäjän käyttöön. Kapasiteettivarausmaksu sisältää siirtoverkon vahvistuskustannukset.

Lammaisten Energia Oy:n siirtoverkon kapasiteettivarausmaksut tuotannon liittämisen osalta ovat:

Keskijänniteliittymällä (20 kV) 35,00 €/kVA

Suurjänniteliittymällä (110 kV) 15,00 €/kVA

Hintaan lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero.

TUOTANTOLIITTYMÄN SUURENTAMINEN

Enintään 2 MVA:n sähköntuotantolaitos

Liittymismaksu määräytyy liittymän suurentamisesta välittömästi aiheutuvista rakentamis- ja liittämiskustannuksista. Mahdollisia sähköverkon vahvistamiskustannuksia ei veloiteta liittyjältä.

Suurennettaessa olemassa oleva enintään 2 MVA tuotantolaitoksen liittymisteho suuremmaksi kuin 2 MVA, sovelletaan hinnoittelussa yli 2 MVA tuotantolaitoksen liittymän hinnoittelumenetelmää. Liittymismaksun suuruus määritetään tällöin käyttämällä laskennassa uutta liittymistehoa. Lopullinen liittymismaksu saadaan kun vähennetään uuden liittymän mukaisesta liittymismaksusta aiemmin maksettu liittymismaksu.

Yli 2 MVA:n sähköntuotantolaitos

Liittymismaksu määräytyy liittymän suurentamisesta välittömästi aiheutuvista rakentamis- ja liittämiskustannuksista. Lisäksi veloitetaan uuden ja vanhan liittymistehon erotuksen mukainen kapasiteettivarausmaksu.

Tuotannon liittymän jännitetason vaihtaminen

Mikäli liittämisjännite muuttuu, määräytyy liittymismaksu uuden liittymän mukaisesti. Vanha liittymissopimus irtisanoaan, jolloin liittymästä ei saa hyvitystä.

Tuotannon liittymän lopettaminen tai purkaminen

Liittymissopimus voidaan irtisanoa sopimusehtojen mukaisesti. Liittymismaksua ei palauteta liittymän purkamisen yhteydessä.